

## Gdynia Śródmieście, Sprzedaż

Nr oferty: ZA07960

Typ nieruchomości	Lokal handlowy, sklep
Miejscowość i dzielnica	Gdynia Śródmieście
Ulica	Starowiejska
Powierzchnia	427,00 m2
Liczba pomieszczeń	4
Cena za metr	13 934 PLN
Cena	<b>5 950 000 PLN</b>
Ogrzewanie	C.o. miejskie
Opiekun oferty	<b>Łukasz Bikieta</b> tel. 500 111 616

**Opis oferty**

Lokal handlowy - usługowy położony na parterze kamienicy w samym centrum Gdyni. Nieruchomość po kapitalnym remoncie. Lokal posiada witryny na całej szerokości, dwa wejścia bezpośrednio od ul. Starowiejskiej, klimatyzację, instalację alarmową oraz nowoczesne systemy oświetleniowe. Dodatkowo dojazd oraz wejście od zaplecza. Istnieje możliwość podzielenia lokalu na dwa mniejsze. Do parteru przynależy również powierzchnia biurowa na 1p. Nadaje się na każdą działalność, w tym na gastronomię (jest zgoda wspólnoty). Także na wynajem za 25.000 PLN netto.

Adres biura:

Al. Grunwaldzka 99  
80-244 Gdańsk-Wrzeszcz

Telefon:

**+48 58 344 0707**

Godziny otwarcia biura:

Poniedziałek-Piątek 9.00-18.00  
Sobota 10.00-14.00

Internet:

[sprzedaz@zaleski.pl](mailto:sprzedaz@zaleski.pl)  
[www.zaleski.pl](http://www.zaleski.pl)