

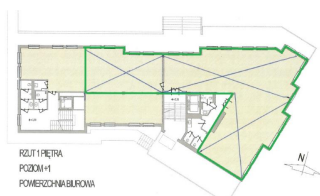
Gdańsk Wrzeszcz, Wynajem

Nr oferty: ZA014690

Typ nieruchomości	Lokal biurowy
Miejscowość i dzielnica	Gdańsk Wrzeszcz
Ulica	Skłodowskiej - Curie Marii
Powierzchnia	230,00 m2
Liczba pomieszczeń	2
Piętro	3
Cena za metr	100 PLN
Cena	23 000 PLN
Ogrzewanie	C.o. miejskie
Winda	Tak
Opiekun oferty	Hanna Nurkiewicz tel. 501 050 850

Opis oferty

Lokal biurowo-usługowy położony na pierwszym piętrze reprezentacyjnego budynku. Świetna lokalizacja :w pobliżu głównej arterii łączącej całe Trójmiasto oraz Gdańskiego Uniwersytetu Medycznego i Politechniki. Nieruchomość bardzo reprezentacyjna , znakomicie wpisująca się w krajobraz starego Wrzeszcza . Nieruchomość monitorowana i strzeżona. Do dyspozycji najemców jest duży parking podziemny znajdujący się na kondygnacji -1.Lokal rewelacyjnie doświetlony. Toalety w częściach wspólnych wykończone i wyposażone w bardzo wysokim standardzie.W budynku znajduje się winda.Dodatkowym atutem jest bliskość środków komunikacji miejskiej (tramwaj, autobus, SKM). Idealne na działalność medyczną (np. bardzo mile widziana STOMATOLOGIA lub REHABILITACJA) lub pokrewną , kancelarię , oddział firmy , przedstawicielstwo ubezpieczeniowe itp.Dodatkowo opłaty eksploatacyjne : zaliczka 20PLN netto za m2 (zawiera m.in.

**Adres biura:**Al. Grunwaldzka 99
80-244 Gdańsk-Wrzeszcz**Telefon:****+48 58 344 0707****Godziny otwarcia biura:**Poniedziałek-Piątek 9.00-18.00
Sobota 10.00-14.00**Internet:**sprzedaz@zaleski.pl
www.zaleski.pl