

## Gdańsk Wrzeszcz, Wynajem

Nr oferty: ZA06788

Typ nieruchomości	Lokal handlowy, sklep
Miejscowość i dzielnica	Gdańsk Wrzeszcz
Ulica	Klonowa
Powierzchnia	105,00 m2
Liczba pomieszczeń	3
Cena za metr	210 PLN
Cena	<b>22 000 PLN</b>
Ogrzewanie	C.o. miejskie
Opiekun oferty	<b>Hanna Nurkiewicz</b> tel. 501 050 850

### Opis oferty

Nieruchomość handlowo-usługowa położona przy ulicy Klonowej, bardzo duży ruch pieszy. Rewelacyjna lokalizacja: w pobliżu Dworzec PKP, kolei miejskiej, dworzec autobusowy, przystanki tramwajowe oraz dwa duże centra handlowe. Dwa niezależne wejścia. Lokal dwupoziomowy, na parterze 74m<sup>2</sup>, poziom -1 stanowi powierzchnia socjalno-magazynowa i toaleta. Lokal wyposażony w instalację alarmową, telefoniczną i internetową. Duża witryna sklepowa. Przed nieruchomością znajduje się ogólnodostępny parking. Kwota najmu plus opłaty.

**Adres biura:**Al. Grunwaldzka 99  
80-244 Gdańsk-Wrzeszcz**Telefon:****+48 58 344 0707****Godziny otwarcia biura:**Poniedziałek-Piątek 9.00-18.00  
Sobota 10.00-14.00**Internet:**[sprzedaz@zaleski.pl](mailto:sprzedaz@zaleski.pl)  
[www.zaleski.pl](http://www.zaleski.pl)